REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI BIELLA

COMUNITÀ MONTANA VALLE ELVO

COMUNE DI MUZZANO

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

VARIANTE STRUTTURALE INTERESSANTE IL COMUNE DI MUZZANO
L.R. n°56/77 ss.mm.ii.

ELABORATI DEL PROGETTO DEFINITIVO

CON MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI introdotte "EX OFFICIO" D.G.R. 27 marzo 2008 n° 15-8454

Aggiornamento Cartografico 01.03.2004

ELABORATO
P_07

DATA
15.07.2010

SCALA
1:2.000

TITOLO DELL'ELABORATO:
AREE URBANE

ALLEGATO ALLA DELIBERA C.C.M. n°_____ DEL _____

Il Segretario della C.M.	**Il Responsabile del Procedimento**	**Il Presidente**
Timbro e firma	Timbro e firma	Timbro e firma

Dott. Ing. Giorgio Della Barile Studio Tecnico
Via Mazzini n°2 13818 Tollegno (Biella) - telefono e fax 015 421242 335 6814543
E-mail giorgio@dellabarile.com

LEGENDA

USI PRODUTTIVI

- AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI CHE SI CONFERMANO
- AREE PER NUOVO IMPIANTO PRODUTTIVO
- AREE PER ITINERARIO RICETTIVO
- AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE
- AREE INTERESSATE DA CONNETTIVO
- PERIMETRAZIONE ATTUATIVA AMBITO TERRITORIALE DA SOTTOPORRE A S.U.A.P.
- PERIMETRAZIONE ATTUATIVA AMBITO TERRITORIALE DA SOTTOPORRE AD ASSETTO CONVENZIONATO

USI RESIDENZIALI

- INSEDIAMENTO URBANO DI ANTICA FORMAZIONE
- NUCLEI MINORI DI ANTICA FORMAZIONE
- TESSUTI CONSOLIDATI ACCESSIBILI NON PREVALENTEMENTE
- AREE ESISTENTI
- AREE DI COMPLETAMENTO
- AREE DI COMPLETAMENTO O NUOVA EDIFICAZIONE RICONFERMATE
- AREE PER NUOVA EDIFICAZIONE

TIPI DI INTERVENTO

Sigle indicanti interventi particolari nelle relative norme di zona

- *Intervento di salvaguardia alla procedura di cui all'art. 31 bis L.R. 56/77*
- *Intervento scheletro e normativa da studio particolare*
- *Demolizione e Ricostruzione DR*
- *Demolizione Senza Ricostruzione DS*
- *Sopraelevazione S*
- *Mantenimento Ordinaria e Straordinaria*
- *Restauro Conservativo RC1*
- *Risanamento Conservativo RC2*
- *Ristrutturazione Edilizia di tipo A REA*
- *Ristrutturazione Edilizia di tipo B REB*
- *Ampliamento A3*
- *Ampliamento A2*

USI PUBBLICI

Aree per attrezzature Pubbliche o di uso Pubblico

per il fabbisogno residenziale	*per il fabbisogno non residenziale*
in esercizio / standard	in esercizio / standard
Scuola materna	Giardini pubblici e parchi gioco
Scuola elementare	Attrezzature sportive
Chiesa ed attrezzature religiose	Parcheggi
Centri sociali	Opere di prim. urbanizz.
Attrezzature sanitarie	Depuratori
Uffici Pubblici Amministrativi	Aree cimiteriali
	Giardini di arredo e campetti sportivi

- *Viabilità - esistente*
- *Intersezioni sulla viabilità - esistente*
- *Viabilità - in progetto*
- *Linea Enel AT*
- *Fascia di Rispetto Cimiteriale*
- *Fascia di rispetto impianti di Depurazione*
- *Fascia di rispetto ferroviario*

Area a Rischio Idrogeo

Area di tutela Naturalistica

VINCOLI URBANISTICI

Aree di recupero ambientale RA

Aree di valore ambientale e paesistico VA

Aree private di valore ambientale

Attrezzature presenti

- A Alberschi
- F Frutti
- M Meridiane
- A Archi e volte

Con questo grafico vengono indicati gli elementi ritenuti di valore ambientale da tutelare ai sensi dell'art. 24 delle norme di RC1 ed RC2

Con questo grafico vengono indicati gli elementi di valore ambientale da tutelare ai sensi dell'art. 24 delle norme di RC1 ed RC2 che li prevedono

N=13.800 N=13.600 N=13.400 N=13.200 N=13.000 N=12.800 N=12.600 N=12.400 N=12.200 N=12.000 N=11.800 N=11.600

E=17.600 E=17.800 E=18.000 E=18.200 E=18.400 E=18.600 E=18.800 E=19.000 E=19.200 E=19.400

N=12.600 N=12.400 N=12.200 N=12.000 N=11.800 N=11.600 N=11.400 N=11.200 N=11.000 N=10.800 N=10.600 N=10.400