



Comune di Muzzano

PROVINCIA DI BIELLA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N.11**

OGGETTO:

**IMPOSTA UNICA COMUNALE COMPONENTE IMU - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E
DETRAZIONI PER L'ANNO 2016**

L'anno duemilasedici addì ventotto del mese di aprile alle ore venti e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. FAVARIO ROBERTO - Sindaco	Si
2. DE LUCA MICHELE - Vice Sindaco	Giust.
3. JANNO VALERIA - Assessore	Giust.
4. MARCHETTI ROMANO -Consigliere	Si
5. GHIRARDI DAVIDE- Consigliere	Si
6. CAPPELLI EMILIANO - Consigliere	Si
7. NICOLO GIOVANNI - Consigliere	Si
8. PEDRAZZO RENATA - Consigliere	Si
9. PIPITONE DIEGO - Consigliere	Si
10.DELZOPPO FRANCO - Consigliere	Giust.
11.BORRIONE ISABELLA - Consigliere	Si
Totale Presenti:	8
Totale Assenti:	3

Assume la presidenza il Sindaco Sig. Favario Roberto.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dr.ssa Nicoletta Lo Manto.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 11 DEL 28.04.2016 RELATIVA A:

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE COMPONENTE IMU - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2016

ESPRESSIONE PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL T.U. APPROVATO CON DECR. LEG.VO N. 267/00 IN ORIGINALE FIRMATI Ai sensi dell'art49, 1° comma del DLGS 267/2000, come sostituito dal DL 174/2012 convertito in L. 213/2012.

Regolarità tecnica: Si esprime parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(LO MANTO dr.ssa Nicoletta)

Ai sensi dell'art49, 1° comma del DLGS 267/2000, come sostituito dal DL 174/2012 convertito in L. 213/2012. Attesta inoltre di avere accertato preventivamente che il programma del conseguente pagamento è compatibile con il finanziamento di Bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 c.1 lett.a) del DL 78/2009 convertito in l. 102/2009

Regolarità contabile: Si esprime parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(LO MANTO dr.ssa Nicoletta)

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali è stata istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 in tutti i comuni del territorio nazionale ;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1^ gennaio 2014 e delle sue componenti **TASI e TARI**, oltre a realizzare una profonda e sostanziale modifica normativa della componente **IMU**;

CONSIDERATO come essa si basi su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :
- *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene*

alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione di C.C. n. 17 del 9 luglio 2014, in vigore dal 1 gennaio 2014;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014);

TENUTO CONTO:

_ della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) :

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 705 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI)

_ dell'applicazione dell'imposta municipale propria in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e smi, dell'art.13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214 e smi, che ne dispongono l'istituzione e ne stabiliscono le modalità e criteri applicativi, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale.

_ della necessità di coordinamento normativo e regolamentare riguardante l'IMU, con la legge 27 dicembre 2013 n. 147, che stabilisce l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014.

_ di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013

ESAMINATA la legge di stabilità anno 2016 (legge n. 208/2015 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 302 del 30 dicembre 2015) che introduce al comma 26 la sospensione di eventuali aumenti di tributi e addizionali spettanti ai comuni rispetto a quelle in vigore nel 2015 (con parziale eccezione per la TARI).

VISTO quel che prevede la medesima legge di Stabilità anno 2016 in materia di IMU secondo lo schema di seguito elencato:

Abitazioni principali di Categoria da **A2 ad A7**: sono esenti IMU.

Abitazioni principali di lusso (Categoria **A1, A8 e A9**): pagano IMU.

IMU su immobili concessi in comodato gratuito (comma 10): le impostazioni valide per gli anni precedenti sono completamente eliminate e viene introdotta una sola forma di comodato gratuito con riduzione del 50% della base imponibile. Si tratta di una impostazione molto restrittiva in quanto limita le possibilità del comodato gratuito a pochi casi: si deve essere proprietari di un solo immobile oppure di 2 immobili ma in tal caso uno dei due deve essere necessariamente abitazione principale del proprietario. In più c'è la condizione che l'immobile (o i due immobili) sia presente nello stesso comune dove si ha la residenza e la dimora abituale. Sono esclusi i comodati per le abitazioni di lusso (Cat, A1, A8 e A9) (art. 1 comma 10 lett. a) e b) legge di Stabilità anno 2016).

Terreni agricoli: sono esenti IMU i terreni agricoli in comuni presenti nella Circolare di Giugno 1993, i terreni agricoli condotti e posseduti da CD e IAP e i terreni presenti nelle isole minori. (art. 1 comma 10 lett.c) e d) legge di Stabilità anno 2016).

Per gli immobili locati a canone concordato, l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune, è ridotta al 75 per cento.

I macchinari cosiddetti "**imbullonati**" sono esclusi dalla determinazione diretta delle rendite catastali del Gruppo D ed E: "Sono esclusi dalla stima diretta delle rendite catastali i macchinari, congegni, attrezzature ed altri impianti, funzionali allo specifico processo produttivo."

Tanto premesso e richiamata la delibera di consiglio comunale n. 8 del 27 marzo 2015 avente ad oggetto: " aliquote IMU anno 2015", che s'intende allegata al presente atto per formare con esso parte integrante e sostanziale;

VISTO altresì il D.L. 24/01/2015 n. 4 (G.U. n. 19 del 24/01/2015) che recita all'art. 1 'Esenzione dall'IMU dei terreni montani e parzialmente montani' e dato atto che il Comune di Muzzano è classificato totalmente montano;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le **deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali** devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, **e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;**

VISTA la proroga al 30.4.2016 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2016;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO l'Art.42 del Tuel 267/2000 Legge 07.08.1990, n.241;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese

D E L I B E R A

1. **DI FARE PROPRIE** tutte le premesse e le motivazioni del presente atto qui interamente richiamate e confermate, applicando in toto quanto stabilito dalla legge 28/12/2015, n. 208 (c.d. Legge di stabilità);

2. **DI DARE ATTO** che, per l'anno 2016 le aliquote IMU sono le seguenti :

-**L'aliquota di base dell'imposta è pari allo 0,86 per cento;**

-**L'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale che scontano l'imposta e le relative pertinenze (unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9);**

-**I fabbricati rurali strumentali sono esenti IMU**

3. **DI DARE ATTO** che per l'anno 2016, le detrazioni per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo d'imposta e le relative pertinenze, sono quelle previste dall'art. 13 comma 10 del D.L. 6/12/2011, n. 201, convertito con modifiche, nella Legge 22/12/2011 n. 214;

4. **DI DARE ATTO CHE** la presente sarà pubblicata sul sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze nei termini di legge.

Letto, confermato e sottoscritto come segue.
Muzzano, li 04/05/2016

IL SINDACO
Dr. Favario Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr.ssa Nicoletta Lo Manto

PUBBLICAZIONE

Reg. Pubblicazione n. 151
Su attestazione del Responsabile della Pubblicazione si dichiara che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Muzzano, li 04/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr.ssa Nicoletta Lo Manto

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.
- la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.
- la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni.

(oppure) _____

Muzzano, li 28/04/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr.ssa Nicoletta Lo Manto

Letto, confermato e sottoscritto come segue, in originale.

IL SINDACO
F.to Roberto Favario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr.ssa Nicoletta Lo Manto

PUBBLICAZIONE

Reg. Pubblicazione n. 151

Su attestazione del Responsabile della Pubblicazione si dichiara che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Muzzano, li 04/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr.ssa Nicoletta Lo Manto

COPIA CONFORME

La presente è copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Muzzano, li 04/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Lo Manto dr.ssa Nicoletta

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro

di essa non sono pervenute opposizioni.

(oppure) _____

Muzzano, li 04/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr.ssa Nicoletta Lo Manto