



**Comune di Muzzano**

PROVINCIA DI BIELLA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE N.8**

**OGGETTO:**

**MODIFICA DELIBERAZIONE C.C. N. 38 DEL 09.12.2019 AVENTE AD OGGETTO "IMPOSTA UNICA COMUNALE COMPONENTE IMU - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2020"**

L'anno duemilaventi addi ventinove del mese di aprile alle ore undici e minuti zero Dato atto che la presente seduta, urgente, si svolge in videoconferenza secondo i criteri stabiliti con decreto Sindacale n. 2 in data 01.04.2020 avente ad oggetto "Misure di semplificazione in materia di organi collegiali, ex 73 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, «Misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da covid-19»" attraverso l'utilizzo di una piattaforma digitale, GoToMeeting, con ID 727530421, che consente il rispetto dei criteri di cui sopra.

Partecipa in modalità GoToMeeting il Segretario Comunale Sig.ra LO MANTO Dr.ssa Nicoletta. Risultano partecipanti alla seduta in videoconferenza:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Presente</b>
1. FAVARIO ROBERTO - Sindaco	Si
2. DE LUCA MICHELE - Assessore	Si
3. DALLA DEA LUCA - Assessore	Si
4. VALCAUDA VITTORIO - Consigliere	No
5. NICOLO GIOVANNI - Consigliere	No
6. GHIRARDI DAVIDE - Consigliere	No
7. CURATOLO MARIA GRAZIA - Consigliere	Si
8. BORRIONE ISABELLA - Consigliere	Si
9. VALCAUDA IVAN - Consigliere	No
10. CALISE VINCENZO - Consigliere	Si
11. DELZOPPO FRANCO - Consigliere	Si
Totale Presenti:	7
Totale Assenti:	4

Assume la presidenza il Sindaco Sig. FAVARIO ROBERTO che, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

DELIBERAZIONE C.C. N. 8 DEL 29/04/2020 RELATIVA A:

**OGGETTO: MODIFICA DELIBERAZIONE C.C. N. 38 DEL 09.12.2019 AVENTE AD OGGETTO "IMPOSTA UNICA COMUNALE COMPONENTE IMU - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2020"**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la Legge n. 160 del 27 dicembre 2019 avente ad oggetto il Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020 - 2022, la quale:

- introduce all'art. 1 (commi 738 - 782) una nuova disciplina in materia IMU prevedendo l'abolizione della IUC, ad eccezione delle disposizioni sulla tassa rifiuti TARI, nonché l'unificazione IMU - TASI in un'unica imposta locale di cui viene definito il regime applicativo che ciascun comune dovrà recepire in un apposito atto da adottarsi entro il 30 giugno 2020, individuata quale data limite per l'approvazione delle aliquote e detrazioni della nuova IMU per l'anno 2020;
- l'aliquota di base è pari all'8,6 per mille e può essere aumentata sino al 10,6 per mille o può essere azzerata;
- l'aliquota di base per l'abitazione principale (categorie A/1, A/8 e A/9) e per le relative pertinenze è pari a 5 per mille. Il comune può aumentarla di 1 per mille o diminuirla fino all'azzeramento;
- l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale è pari all'1 per mille e i comuni possono solo azzerarla;
- per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, l'aliquota base fino al 2021 è pari all' 1 per mille e i comuni possono aumentarla fino al 2,5 per mille o diminuirla fino all'azzeramento;
- l'aliquota di base per i terreni agricoli è pari al 7,6 per mille e i comuni possono aumentarla fino al 10,60 per mille o diminuirla fino all'azzeramento;
- per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo D l'aliquota base è pari al 8,6 per mille di cui la quota pari al 7,6 per mille è riservata allo Stato e i comuni possono aumentarla fino al 10,60 per mille o diminuirla fino al 7,6 per mille;
- a decorrere dal 2021 i comuni potranno diversificare le aliquote con riferimento alle fattispecie da individuarsi con decreto del MEF;
- è confermata la deduzione del 50% della base imponibile per:
  - i fabbricati di interesse storico e artistico;
  - i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati;
  - le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie A/1,A/8 e A/9, concesse in comodato gratuito ai parenti in linea retta entro il 1° grado che le utilizzano come abitazione principale;
- è confermato il versamento in due rate: entro il 16 giugno la prima ed entro il 16 dicembre la seconda, con la facoltà di pagare l'imposta in unica soluzione entro il 16 giugno;

- per gli enti non commerciali il versamento è effettuato in tre rate;
- il termine per la presentazione della dichiarazione torna ad essere il 30 giugno dell'anno successivo alla variazione;

**DATO ATTO CHE** in data 9 dicembre 2019 si era provveduto con propria deliberazione n. 38 ad approvare le aliquote relative all'IMU per l'anno 2020;

**RITENUTO**, a seguito delle modifiche apportate dalla Legge n. 160 del 27 dicembre 2019, di dover rideterminare le stesse e poiché l'ente non è in grado di sostenere l'abolizione completa dell'ex entrata TASI di convogliare le misure stabilite per quest'ultima nelle aliquote della nuova IMU;

**VISTO** lo statuto dell'Ente;

**ACQUISITI** i pareri espressi a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo n.267 de 18.8.2000, inseriti in calce al presente atto di cui sono parte integrante e sostanziale;

Con votazione favorevole, unanime e palese

### **DELIBERA**

1. **LA PREMESSA** forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce presupposto e motivazione per l'adozione, ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990;
2. **DI MODIFICARE** la propria precedente deliberazione n. 38 del 9 dicembre 2019 avente ad oggetto: "Imposta unica comunale componente IMU- determinazione aliquote e detrazioni per l'anno 2020 " cassando il suddetto deliberato

: .... " *omissis* .....

- **Di determinare**, come per il precedente esercizio, le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2020:

*-ALIQUOTA DI BASE pari allo 0,86 per cento*

*-ALIQUOTA RIDOTTA allo 0,4 per cento per l'abitazione principale che sconta l'imposta e le relative pertinenze ( unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9).*

*i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133 sono esenti*

- **di dare atto** che l'IMU sui terreni del Comune di Muzzano non deve essere versata in quanto risulta essere esente dall'imposta essendo classificato totalmente montano sulla base dell'elenco dei Comuni Italiani previsto dall'ISTAT (art. 1 D.L. 4/2015);

- **di determinare** le seguenti Detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2018: a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi,

la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ”

sostituendolo con il seguente:

**“DI APPROVARE** le aliquote e detrazioni nuova IMU per l'anno 2020, così come nella tabella sotto riportata:

Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze categoria catastale A/1, A/8 e A/9	5,3 per mille
Altri fabbricati	9,9 per mille
Terreni agricoli	ESENTE
Terreni e fabbricati agricoli condotti da imprenditori agricoli professionali o coltivatori diretti	ESENTE
Terreni edificabili	9,9 per mille
Immobili CAT.D esclusi i fabbricati legati ad attività agricola	9,9 per mille (di cui 7,60 per mille riservata allo Stato)
Immobili merce	ESENTE

3. **DI DARE ATTO CHE** le scadenze restano invariate: 16 Giugno 2020 e 16 Dicembre 2020;
4. **DI PRECISARE** che sono inefficaci per il 2020 le precedenti deliberazioni in tema di aliquote IMU – TASI;
5. **DI INVIARE** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
6. **DI FORNIRE** indirizzo al Responsabile di Servizio Comunale, di attenersi agli indirizzi operativi e funzionali stabiliti con il presente atto deliberativo.

Letto, confermato e sottoscritto come segue .

IL SINDACO  
FIRMATO DIGITALMENTE  
Dott. Favario Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE  
FIRMATO DIGITALMENTE  
Dott.ssa Lo Manto Nicoletta